

In 7 Schritten ... zur neuen Fassade



01 Kontaktaufnahme
und Interessensbekundung

02 Erstberatung durch das Team Bau-
beratung & Quartiersmanagement

03 Kosten aufstellen und
Antragsformular ausfüllen

04 Prüfung und
Bewilligungsbescheid

05 Beginn der Sanierungsarbeiten

06 Nachweise einreichen (spät. 3 Monate
nach Abschluss der Maßnahme)

07 **Auszahlung der Zuwendung**

Kontakt

**Sie haben Fragen zum Fassaden- und Hofprogramm
oder benötigen Hilfe bei der Antragstellung?**

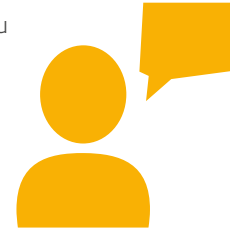
Wenden Sie sich an das Team Bauberatung & Quartiers-
management für die Westzipfelregion in Ihrem Quar-
tiersbüro Gangelt! Wir helfen Ihnen gerne weiter.

Quartiersbüro Gangelt

im Rathaus der Gemeinde Gangelt
Burgstraße 10, 52538 Gangelt

Aktuelle Öffnungszeiten finden Sie online auf
www.westzipfelregion.de/staedtebau

Ansprechpartnerin:
Gülsen Litherland
Tel.: 02454 588-0
Mobil: 0174 3402554
Mail: buer@westzipfelregion.de



Stand: Feb. 2020

**Informieren Sie sich auf
unserer Webseite**
über weitere Projekte
für unsere Region
und wie Sie selbst
aktiv werden können.

westzipfelregion.de



Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages



von Bund, Ländern und
Gemeinden

Gefördert mit Mitteln
der Städtebauförderung durch:

Ministerium für Heimat, Kommunales,
Bau und Gleichstellung
des Landes Nordrhein-Westfalen



aufgrund eines Beschlusses
des Landtages Nordrhein-Westfalen



Fassaden- und Hofprogramm

für Gangelt

Das Förderprogramm
für Ihre neue Fassade.

**Jetzt
Förder-
gelder
sichern!**

Das Fassaden- und Hofprogramm für Gangelt

Erklärtes Ziel der Westzipfelregion ist es, die Ortslagen weiterzuentwickeln. Sie sollen mit Unterstützung der Einwohnerinnen und Einwohner attraktiver, lebendiger und noch lebenswerter werden. Im Rahmen eines gemeinsamen Konzeptes wurde ein Bündel von Maßnahmen geschnürt, um dies zu erreichen. Neben den öffentlichen Räumen und Einrichtungen – wie z. B. dem Haus der Jugendlichen – sollen auch private Gebäude und Flächen in den Fokus der Aufwertungsmaßnahmen gerückt werden.

Die Gemeinde Gangelt möchte Sie als private Haus- und Grundeigentümer*Innen unterstützen, Ihre Fassaden und Außenanlagen attraktiver zu gestalten und so das Erscheinungsbild des Ortskerns zu verbessern.

Im Rahmen des Fassaden- und Hofprogramms können bis zu 50% der zuwendungsfähigen Kosten und max. 10.000 Euro pro Objekt gefördert werden!

Sichern Sie sich bis zu **10.000 EUR Fördergeld!**

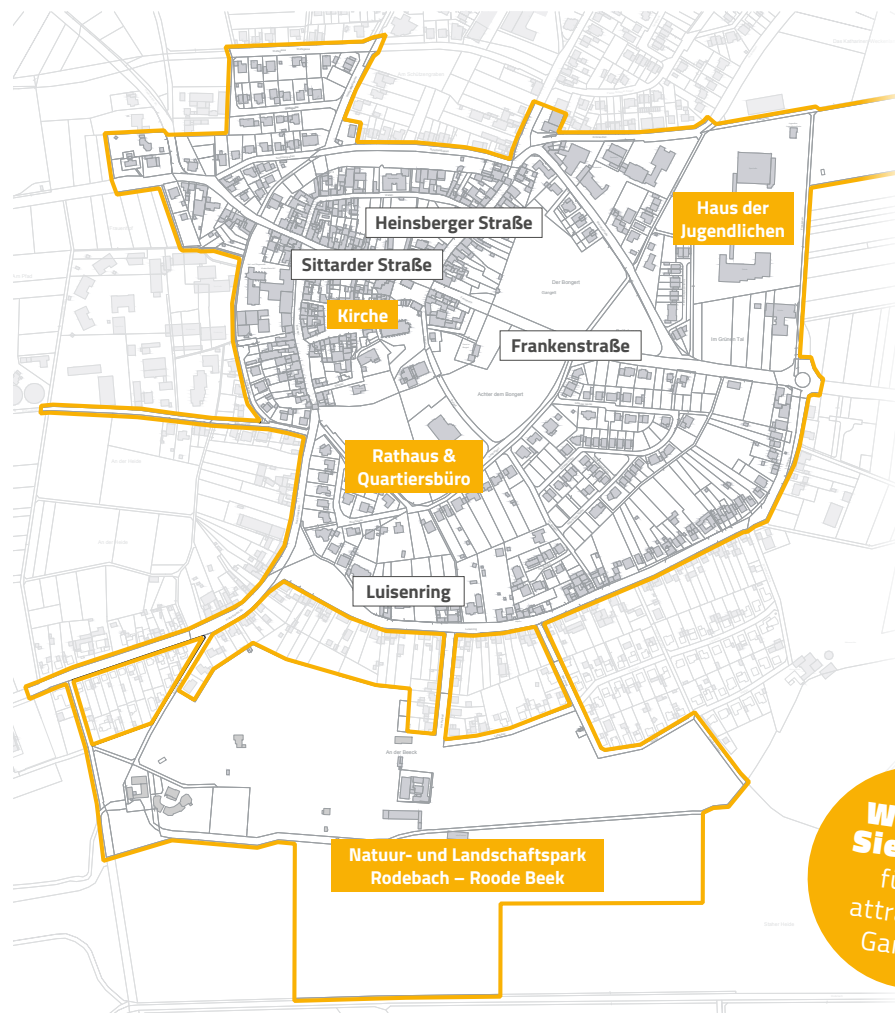


Fördervoraussetzungen

Wer kann grundsätzlich Förderung erhalten?

Antragsberechtigt sind natürliche und juristische Personen als Eigentümer, Eigentümergemeinschaften und Erbbauberechtigte, deren Immobilie innerhalb des ausgewiesenen Fördergebiets liegt.

Das Fördergebiet in Gangelt



Welche Maßnahmen können gefördert werden?*

Gefördert werden unter anderem die nachfolgenden Maßnahmen an Flächen, die dem öffentlichen Raum zugewandt sind:

- > Instandsetzung und Restaurierung privater Fassaden
- > Rückbau von Fassadenverkleidungen
- > farbliche Gestaltung oder Begrünung von Flächen
- > Entrümpelung, Entsiegelung und Herrichtung privater Hof- und Gartenflächen

Welche Voraussetzungen müssen erfüllt werden?*

- > das Objekt liegt im Fördergebiet (Sanierungsgebiet Gangelt)
- > eine vorherige Abstimmung mit dem Team Bauberatung & Quartiersmanagement sowie der Gemeinde Gangelt ist erfolgt
- > es liegen, falls erforderlich, Genehmigungen der Bau- und Denkmalbehörde vor
- > mit der Maßnahme wurde noch nicht begonnen
- > die Maßnahme trägt zur nachhaltigen Verbesserung des Umfeldes bei
- > der Einsatz von Fachbetrieben wird gewährleistet
- > Bereitschaft, eine Zweckbindungsfrist von 10 Jahren zu gewährleisten

Werden Sie aktiv für ein attraktives Gangelt!

* Vollständige Richtlinien zur Vergabe von Zuwendungen aus dem Fassaden- und Hofprogramm finden Sie auf westzipfelregion.de/staedtebau